

Сдать ОСЗ, отдельно стоящее здание за 240 000 рублей на улица Мамсурова, 21А

Чеченская Республика, Грозный, улица Мамсурова, 21А

240 000 Р в месяц

1 200Р за м² в месяц

200.00 м²

Общая



Уникальное предложение для тех, кто мечтает открыть ресторан или кафе у моря! Просторное отдельно стоящее здание на улице Мамсурова в Грозном идеально подходит для общепита. Современный дизайн и хорошее состояние здания создадут комфортную и уютную атмосферу для посетителей. Площадь объекта составляет 200 кв.м, из которых 100 кв.м - полезная площадь. Высота потолков 2.6 метра, что позволяет создать просторное и светлое помещение. В здании 5 кабинетов, что дает возможность организовать различные зоны: для посетителей, кухни, бара и т.д. Удобный тип входа - общий доступ со всех сторон, наземная парковка и все необходимые коммуникации (электричество, водоснабжение, канализация и газ) делают это предложение еще более привлекательным для предпринимателей. Аренда данного объекта возможна на длительный срок. Арендные каникулы и эксплуатационные платежи включены в стоимость. Отсутствие залога и низкая налоговая нагрузка (НДС не включен) делают это предложение еще более привлекательным для будущих арендаторов. Не упустите шанс открыть успешное заведение у моря!

👁 23 с 07.05.2024, обновлен 07.05.2024

Характеристики

Этажей всего 5

