

Купить квартиру за 6 802 220 рублей

Чеченская Республика, Городской округ Грозный, Грозный

6 802 220 Р

91 922Р за м²



74.00 м²

Общая

55.00 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

14 из 21

Этаж

Премиум-комплекс в самом центре Грозного - ул. Асланбека Шерипова. В продаже только просторные квартиры от 56 до 117 м². Студий нет - формат ориентирован на семьи, комфорт и статус. Всего 45 квартир на этаже. ЖК не будет перенаселён. Три лифта класса люкс на подъезд обеспечат жизнь без очередей. Система безопасности от Сбера - полноценный умный дом. Территория закрытая. Архитектура - хай-тек. Потолки - 3,1 м. На чётных этажах панорамные окна. Подземный паркинг в два уровня, охраняемая территория. Собственная инфраструктура: детские площадки, фитнес, торговая галерея. Первый уровень парковки высотой 4 м. Это позволит разгружаться грузовым машинам прямо на парковке и существенно снизит нагрузку на социальную инфраструктуру. Второй уровень - 3,6 м. Центральное отопление. Подведена резервная линия электроснабжения на 2 мегаватта (страховка для лифтов). Новая центральная линия водоснабжения, отопления и канализации. Входные группы отельного формата: -витринное остекление; -потолки высотой 4,2 м; -комфортная зона ожидания (лобби-бар); -консьерж; -зоны для хранения колясок и велосипедов. Фасад: -керамогранит; -негорючий утеплитель 80 мм(соответствует теплоизоляции в полтора кирпича); -корзины под блоки кондиционеров. Нагрузка на лифты. В комплексе он один из самых низких ...

👁 0 с 20.11.2025, обновлен 20.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79193004501](tel:+79193004501)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	14
Этажей всего	21	Площадь жилая	55.00 кв. м
Площадь кухни	10.00 кв. м		

