

Купить квартиру за 8 600 000 рублей на ул А.Г.Авторханова, 43

Чеченская Республика, Городской округ Грозный, Грозный, ул А.Г.Авторханова, 43

8 600 000 Р

91 489Р за м²



94.00 м²

Общая

74.00 м²

Жилая

15.00 м²

Кухня

2 из 16

Этаж

Арт. 114974685 Продаётся просторная 3-комнатная квартира площадью 94 м² в новом монолитном доме на улице Мира, 52Ак1, в районе Орзалиева. Квартира находится на удобном втором этаже из шестнадцати — это самый ликвидный этаж, к тому же не зависит от работы лифта. Планировка с изолированными комнатами, есть лоджия и кладовка, окна выходят во двор, поэтому в квартире будет тихо. Высокие потолки 3,2 м создают ощущение простора. Квартира без ремонта, поэтому вы сможете сразу начать отделку под себя, а при желании её можно перепланировать в четырёхкомнатную. Дом сдан в 2024 году, на первом этаже расположена коммерция, во дворе обустроены спортивная и детская площадки. Для жителей есть подземный и наземный паркинг, а подъезд к комплексу открыт с четырёх сторон, что является редкостью для новостроек. В доме установлены два пассажирских и один грузовой лифт, а большой двор делает проживание комфортным для всей семьи. Район отличается развитой инфраструктурой: рядом Грозный Молл, мечеть Сердце Чечни, центральная площадь, гимназия 5, старый рынок, проспект Путина, Irskom. Во дворе есть детский сад и школа, до ключевых объектов города можно дойти пешком или быстро доехать на транспорте. Квартира в собственности у одного владельца, обременений нет, продажа свободная. Это отличный вариант ...

👁 0 с 27.08.2025, обновлен 27.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822904025](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	74.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		

