

Купить квартиру за 4 100 000 рублей на улица Нурбагандова, 29

Чеченская Республика, Грозный, улица Нурбагандова, 29

4 100 000 Р

77 358Р за м²



53.00 м²

Общая

40.10 м²

Жилая

5.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Двухкомнатная квартира, расположена напротив старого корпуса ЧГУ, что дает возможность выгодной сдачи в аренду на постоянной основе. В районе развита инфраструктура (детский сад, школа, поликлиника и супермаркеты) и отличная транспортная развязка в любое направление города. Остановка общественного транспорта в 1 минуте пешком. Состояние квартиры пригодное для проживания, требуется косметический ремонт. Квартира на 5 этаже 5-ти этажного дома. Единственная проблема - при сильных дождях протекала незначительно крыша, но эту проблему соответствующие службы устранили. Комнаты изолированные, отдельные и просторные. Большая часть мебели остается. Есть большая лоджия, которую можно обустроить под рабочее место или под другие нужды. Окна на две стороны, санузел изолированный, есть кладовка (гардеробная). Подъезд чистый и ухоженный, соседи милейшие люди. Торг возможен. Номер объекта: #1/546063/19865

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191202514](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	40.10 кв. м	Площадь кухни	5.00 кв. м



