

Купить дачу, дом, коттедж за 36 000 000 рублей на ул Багратиона, 71

Чеченская Республика, Городской округ Грозный, Грозный, ул Багратиона, 71

36 000 000 Р

146 939Р за м²

245.00 м²

Общая



****Продается дом Дуплекс с индивидуальными двумя этажами в г. ГРОЗНОМ В районе Луча Идеальное место для жизни вашей семьи!** -**
****Площадь дома:** 245м² - **Участок:** 5 соток - **Год завершения всех обновлений 2025 - **Этажность:** 2 этажа - **Количество комнат:**
10 - **Высота потолков:** 3.3 м ** Инфраструктура рядом:** - Школы, детские сады - Магазины, торговые центры - Остановки**
общественного транспорта - Парки, зоны отдыха **Состояние: готов к проживанию под ключ !! **Дополнительно:** во дворе терраса,**
участок под маленький огород, парковка и место хранения инвентаря, санузел. Большая зона для установки навеса с левой стороны дома ; в
ширину 6 метров на 12 метров. **Свобода для дизайна можно завершить чистовой фасад по своему стилю **Выгодная цена** Торг уместен**
после реального просмотра.! **Удобное расположение рядом вся инфраструктура. Одна из лучших локаций для частного сектора в**
Грозном! Кладка дома из кирпича , стены толщиной 50 см . Преимущества: Дом с индивидуальными двумя этажами. Каждый этаж с
отдельным входом!! Можно жить на одном этаже а второй сдавать под мероприятия. Первый этаж (цокольный) 100 кв выполнен в
английском стиле , высота потолков 3,30 большой зал , три спальни, ванна, кухня, два коридора, тёплые полы. Второй этаж ...

👁 1 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79822902982](tel:+79822902982)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	5.0 сот		



