

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Информация о застройщике		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «КАПИТАЛ»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: «КАПИТАЛ»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 364028
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Чеченская Республика
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Старопромысловский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Грозный
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Заветы Ильича
	1.2.8	Тип здания (сооружения): дом 183

	1.2.9	Тип помещений: ---
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: понедельник, вторник, среда, четверг, пятница
	1.3.2	Рабочее время: 9:00 – 18:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (962) 657-11-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: capital-md@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": http://capital-md.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Шабает
	1.5.2	Имя: Бекхан
	1.5.3	Отчество (при наличии): Баймарзович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2016002695
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1132031002674
	2.1.3	Год регистрации: 2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Крестьянское (фермерское) хозяйство
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Золотой колос"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2029001804
	3.1.4	% голосов в органе управления: 30
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица
	3.2.3	Дата регистрации
	3.2.4	Регистрационный номер
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации
	3.2.7	% голосов в органе управления
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: Шабает
	3.3.2	Имя: Бекхан
	3.3.3	Отчество (при наличии): Баймарзович

	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 70
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	-
	4.1.2	-
	4.1.3	-
	4.1.4	-
	4.1.5	-
	4.1.6	-
	4.1.7	-
	4.1.8	-
	4.1.9	-
	4.1.10	-
	4.1.11	-
	4.1.12	-

	4.1.13	-
Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: строителей «Импульс»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7811290705
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 3383
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 13.09.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: «Объединение проектировщиков «ПроектСити»
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7719289666

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 588
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 26.07.2016
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3,00 тыс. руб
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 7 463 714,00 руб
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 10 152,00 тыс. руб
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным		

частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей),

	ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: не подано
7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): не подано
7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые

	признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: не подано
7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке
7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не подано
7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: не применялись

7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей),

		ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений
	7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)
	7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством

	Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя
Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике	

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	
Информация о проекте строительства		
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Чеченская Республика
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Грозный
	9.2.6	Округ в населенном пункте: нет
	9.2.7	Район в населенном пункте: Октябрьский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: проезд

	9.2.9	Наименование улицы: Ханкальский
	9.2.10	Дом: нет
	9.2.11	Литера: нет
	9.2.12	Корпус: 1
	9.2.13	Строение: нет
	9.2.14	Владение: нет
	9.2.15	Блок-секция: нет
	9.2.16	Уточнение адреса: нет
	9.2.17	Назначение объекта: жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24 619,2 кв.м.
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (облицовочный слой - кирпич керамический, внутренний слой – газобетонный блок, утеплитель - минплита)
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: D (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость: 9 баллов

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: отсутствует
	10.1.2	Номер договора: отсутствует
	10.1.3	Дата заключения договора: отсутствует
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: отсутствует
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПАРТНЕР»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: отсутствует
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: отсутствует
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии): отсутствует

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2015800099
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «КАПИТАЛ»
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: отсутствует
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: отсутствует
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии): отсутствует
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2016002695
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 21 ноября 2016 г.
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20-2-1-2-0022-16

10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «Грозпроект»
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2014027180
10.4.1	Вид заключения экспертизы: положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15 сентября 2016 г.
10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2016-09-88990-MAMV-PM
10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: «ПРОММАШ ТЕСТ»
10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы

		результатов инженерных изысканий: 5029124262
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 20-RU20301000-138-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23 ноября 2016 года
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: до 23 декабря 2020 года
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 32
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 21 июля 2016 года
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 11 августа 2016 года
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 21 июля 2026 года
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка
	12.2.5	Имя собственника земельного участка
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Комитет имущественных и земельных отношений Мэрии г. Грозного
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 20:17:0465001:2420
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 23 942 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1. Об элементах благоустройства	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек,

территории		пешеходных переходов, тротуаров: территория застройки будет оснащена детской и спортивной площадками, внутридворовой площадкой для взрослых, пешеходными переходами и тротуарами, проездами
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): на территории застройки запланировано 191 машино-место, в том числе 20 машино-мест для маломобильных групп населения
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): все внутридворовые пространства, детские и спортивные площадки оснащены малыми архитектурными формами (скамейками, урнами, беседками, каруселями, качелями, горками, брусьями, турниками и др.)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): запроектирована одна площадка для сбора твердых бытовых отходов, расположенная в 20 метрах от жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: проектом благоустройства предусмотрено посадка 190 деревьев и 2 370,2 кв.м. газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам здания, обеспечивается система средств информационной поддержки на всех путях движения, доступных для

		маломобильных групп населения
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение обеспечивает нормативные пределы освещенности территории. Освещение выполнено фонарями на металлических опорах высотой 1 м
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ТУ на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоснабжения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Грозного
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-

		технического обеспечения: 05 апреля 2017 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения
	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ТУ на подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал г. Грозного
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2015800290
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05 апреля 2017 года
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 36а

			14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 года				
			14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения				
14.2. О планируемом подключении к сетям связи			14.2.1	Вид сети связи				
			14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи				
			14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы				
			14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи				
Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений			15.1.1	Количество жилых помещений: 216				
			15.1.2	Количество нежилых помещений: 12				
			15.1.2.1	в том числе машино-мест: 0				
			15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений: 12				
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений								
Условный номер	Назначение	Этаж располож	Номер подъезда	Обща я	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного	

		ения		площ адь, м ²				использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м ²	Наименован ие помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	квартира	2	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
2	квартира	2	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
3	квартира	2	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
4	квартира	2	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
5	квартира	3	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
6	квартира	3	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
7	квартира	3	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
8	квартира	3	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
9	квартира	4	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
10	квартира	4	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
11	квартира	4	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

15	квартира	5	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
16	квартира	5	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
17	квартира	6	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
18	квартира	6	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
19	квартира	6	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
20	квартира	6	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
21	квартира	7	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
22	квартира	7	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
23	квартира	7	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
24	квартира	7	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
25	квартира	8	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
26	квартира	8	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

30	квартира	9	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
31	квартира	9	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
32	квартира	9	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
33	квартира	10	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
34	квартира	10	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
35	квартира	10	1	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
36	квартира	10	1	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1

37	квартира	2	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
38	квартира	2	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
39	квартира	2	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
40	квартира	2	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
41	квартира	3	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
42	квартира	3	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
43	квартира	3	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7

44	квартира	3	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
45	квартира	4	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
46	квартира	4	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
47	квартира	4	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
48	квартира	4	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
49	квартира	5	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
50	квартира	5	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
51	квартира	5	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
52	квартира	5	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
53	квартира	6	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
54	квартира	6	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
55	квартира	6	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
56	квартира	6	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
57	квартира	7	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
58	квартира	7	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7

59	квартира	7	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
60	квартира	7	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
61	квартира	8	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
62	квартира	8	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
63	квартира	8	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
64	квартира	8	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
65	квартира	9	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
66	квартира	9	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
67	квартира	9	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
68	квартира	9	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
69	квартира	10	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
70	квартира	10	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

74	квартира	2	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
75	квартира	2	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
76	квартира	2	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
77	квартира	3	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
78	квартира	3	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
79	квартира	3	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
80	квартира	3	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1

81	квартира	4	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
82	квартира	4	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
83	квартира	4	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
84	квартира	4	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
85	квартира	5	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
86	квартира	5	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
87	квартира	5	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7

88	квартира	5	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
89	квартира	6	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
90	квартира	6	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
91	квартира	6	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
92	квартира	6	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
93	квартира	7	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
94	квартира	7	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
95	квартира	7	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
96	квартира	7	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
97	квартира	8	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
98	квартира	8	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
99	квартира	8	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
100	квартира	8	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
101	квартира	9	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
102	квартира	9	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7

103	квартира	9	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
104	квартира	9	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
105	квартира	10	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
106	квартира	10	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
107	квартира	10	3	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
108	квартира	10	3	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
109	квартира	2	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
110	квартира	2	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
111	квартира	2	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
112	квартира	2	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
113	квартира	3	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
114	квартира	3	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
115	квартира	3	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
116	квартира	3	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
117	квартира	4	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1

118	квартира	4	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
119	квартира	4	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
120	квартира	4	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
121	квартира	5	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
122	квартира	5	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
123	квартира	5	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
124	квартира	5	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1

125	квартира	6	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
126	квартира	6	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
127	квартира	6	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
128	квартира	6	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
129	квартира	7	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
130	квартира	7	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
131	квартира	7	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7

132	квартира	7	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
133	квартира	8	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
134	квартира	8	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
135	квартира	8	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
136	квартира	8	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
137	квартира	9	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
138	квартира	9	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
139	квартира	9	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
140	квартира	9	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
141	квартира	10	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
142	квартира	10	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
143	квартира	10	4	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
144	квартира	10	4	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
145	квартира	2	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
146	квартира	2	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7

147	квартира	2	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
148	квартира	2	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
149	квартира	3	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
150	квартира	3	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
151	квартира	3	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
152	квартира	3	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
153	квартира	4	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
154	квартира	4	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
155	квартира	4	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
156	квартира	4	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
157	квартира	5	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
158	квартира	5	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
159	квартира	5	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
160	квартира	5	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
161	квартира	6	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1

162	квартира	6	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
163	квартира	6	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
164	квартира	6	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
165	квартира	7	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
166	квартира	7	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
167	квартира	7	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
168	квартира	7	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1

169	квартира	8	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
170	квартира	8	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
171	квартира	8	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
172	квартира	8	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
173	квартира	9	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
174	квартира	9	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
175	квартира	9	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7

176	квартира	9	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
177	квартира	10	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
178	квартира	10	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
179	квартира	10	5	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
180	квартира	10	5	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
181	квартира	2	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
182	квартира	2	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
183	квартира	2	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
184	квартира	2	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
185	квартира	3	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
186	квартира	3	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
187	квартира	3	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
188	квартира	3	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
189	квартира	4	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
190	квартира	4	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7

191	квартира	4	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
192	квартира	4	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
193	квартира	5	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
194	квартира	5	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9

								Санузел	1,7
195	квартира	5	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
196	квартира	5	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
197	квартира	6	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
198	квартира	6	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4

								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
199	квартира	6	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
200	квартира	6	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
201	квартира	7	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
202	квартира	7	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0

						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
203	квартира	7	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
204	квартира	7	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
205	квартира	8	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1

206	квартира	8	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
207	квартира	8	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
208	квартира	8	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
209	квартира	9	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
210	квартира	9	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
211	квартира	9	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
212	квартира	9	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1

213	квартира	10	6	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7
						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
214	квартира	10	6	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
215	квартира	10	2	58,4	2	Гостиная	18,8	Холл	9,0
						Спальня	15,6	Кухня	10,4
								Ванная	2,9
								Санузел	1,7
216	квартира	10	2	79,7	3	Гостиная	17,4	Холл	12,9
						Спальня 1	15,7	Кухня	14,7

						Спальня 2	13,3	Ванная	3,6
								Санузел	2,1
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей нежилого помещения				
					Наименование помещения	Площадь, м²			
1	2	3	4	5	6	7			
1	нежилое	- 1	1	305,7	Техподполье	305,7			
1	нежилое	- 1	2	305,7	Техподполье	305,7			
1	нежилое	- 1	3	305,7	Техподполье	305,7			
1	нежилое	- 1	4	305,7	Техподполье	305,7			
1	нежилое	- 1	5	305,7	Техподполье	305,7			
1	нежилое	- 1	6	305,7	Техподполье	305,7			
15.4. Об основных характеристиках торговых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м²	Площадь частей торгового помещения				
					Наименование помещения	Площадь, м²			
1	2	3	4	5	6	7			

1	нежилое	1	1	315,3	Торговая зона-1	310,0
2	нежилое	1	2	315,3	Торговая зона-2	310,0
3	нежилое	1	3	315,3	Торговая зона-3	310,0
4	нежилое	1	4	315,3	Торговая зона-4	310,0
5	нежилое	1	5	315,3	Торговая зона-5	310,0
6	нежилое	1	6	315,3	Торговая зона-6	310,0

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Место общего пользования	- 1 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	20,6
2	Место общего пользования	- 1 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	9,5
3	Место общего пользования	- 1 этаж 1 подъезда	Электрощитовая	4,4

4	Место общего пользования	1 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
5	Место общего пользования	1 этаж 1 подъезда	Лифтовый холл	14,8
6	Место общего пользования	1 этаж 1 подъезда	Тамбур	6,3
7	Место общего пользования	2 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
8	Место общего пользования	2 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8
9	Место общего пользования	2 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
10	Место общего пользования	3 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
11	Место общего пользования	3 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8
12	Место общего пользования	3 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
13	Место общего пользования	4 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
14	Место общего пользования	4 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8

15	Место общего пользования	4 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
16	Место общего пользования	5 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
17	Место общего пользования	5 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8
18	Место общего пользования	5 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
19	Место общего пользования	6 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
20	Место общего пользования	6 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8
21	Место общего пользования	6 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
22	Место общего пользования	7 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
23	Место общего пользования	7 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8
24	Место общего пользования	7 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
25	Место общего пользования	8 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5

26	Место общего пользования	8 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8
27	Место общего пользования	8 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
28	Место общего пользования	9 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
29	Место общего пользования	9 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8
30	Место общего пользования	9 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
31	Место общего пользования	10 этаж 1 подъезда	Лестничная клетка	21,5
32	Место общего пользования	10 этаж 1 подъезда	Лифтовой холл	14,8
33	Место общего пользования	10 этаж 1 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
34	Место общего пользования	- 1 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	20,6
35	Место общего пользования	- 1 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	9,5
36	Место общего пользования	- 1 этаж 2 подъезда	Электрощитовая	4,4

37	Место общего пользования	1 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
38	Место общего пользования	1 этаж 2 подъезда	Лифтовый холл	14,8
39	Место общего пользования	1 этаж 2 подъезда	Тамбур	6,3
40	Место общего пользования	2 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
41	Место общего пользования	2 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8
42	Место общего пользования	2 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
43	Место общего пользования	3 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
44	Место общего пользования	3 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8
45	Место общего пользования	3 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
46	Место общего пользования	4 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
47	Место общего пользования	4 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8

48	Место общего пользования	4 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
49	Место общего пользования	5 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
50	Место общего пользования	5 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8
51	Место общего пользования	5 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
52	Место общего пользования	6 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
53	Место общего пользования	6 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8
54	Место общего пользования	6 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
55	Место общего пользования	7 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
56	Место общего пользования	7 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8
57	Место общего пользования	7 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
58	Место общего пользования	8 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5

59	Место общего пользования	8 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8
60	Место общего пользования	8 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
61	Место общего пользования	9 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
62	Место общего пользования	9 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8
63	Место общего пользования	9 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
64	Место общего пользования	10 этаж 2 подъезда	Лестничная клетка	21,5
65	Место общего пользования	10 этаж 2 подъезда	Лифтовой холл	14,8
66	Место общего пользования	10 этаж 2 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
67	Место общего пользования	- 1 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	20,6
68	Место общего пользования	- 1 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	9,5
69	Место общего пользования	- 1 этаж 3 подъезда	Электрощитовая	4,4

70	Место общего пользования	1 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
71	Место общего пользования	1 этаж 3 подъезда	Лифтовый холл	14,8
72	Место общего пользования	1 этаж 3 подъезда	Тамбур	6,3
73	Место общего пользования	2 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
74	Место общего пользования	2 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8
75	Место общего пользования	2 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
76	Место общего пользования	3 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
77	Место общего пользования	3 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8
78	Место общего пользования	3 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
79	Место общего пользования	4 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
80	Место общего пользования	4 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8

81	Место общего пользования	4 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
82	Место общего пользования	5 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
83	Место общего пользования	5 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8
84	Место общего пользования	5 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
85	Место общего пользования	6 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
86	Место общего пользования	6 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8
87	Место общего пользования	6 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
88	Место общего пользования	7 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
89	Место общего пользования	7 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8
90	Место общего пользования	7 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
91	Место общего пользования	8 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5

92	Место общего пользования	8 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8
93	Место общего пользования	8 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
94	Место общего пользования	9 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
95	Место общего пользования	9 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8
96	Место общего пользования	9 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
97	Место общего пользования	10 этаж 3 подъезда	Лестничная клетка	21,5
98	Место общего пользования	10 этаж 3 подъезда	Лифтовой холл	14,8
99	Место общего пользования	10 этаж 3 подъезда	Межквартирный коридор	19,2
16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме				
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	Лестнично-лифтовый узел 1 подъезда	Лифт	по проекту	Пассажирский
2	Лестнично-лифтовый узел 2 подъезда	Лифт	по проекту	Пассажирский
3	Лестнично-лифтовый узел 3 подъезда	Лифт	по проекту	Пассажирский
4	Лестнично-лифтовый узел 4 подъезда	Лифт	по проекту	Пассажирский
5	Лестнично-лифтовый узел 5 подъезда	Лифт	по проекту	Пассажирский
6	Лестнично-лифтовый узел 6 подъезда	Лифт	по проекту	Пассажирский
16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации				
N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества	
1	2	3	4	
1	Земельный участок	Обслуживание и эксплуатация многоквартирного дома	Чеченская Республика, г. Грозный, Октябрьский район, проезд Ханкальский, б/н	
2	Кровля	Ограждающая	Покрытие здания	

		конструкция	
3	Стояки систем ОВ и ВК	Инженерное оборудование	Вентиляционная шахта
4	Стояки систем ЭОМ	Инженерное оборудование	Межквартирный коридор
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 %	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2019 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 %	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2019 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 %	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: II квартал 2020 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 %	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: III квартал 2020 года	
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в	

		эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: IV квартал 2020 года
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.): 318 928 302 (Триста восемнадцать миллионов девятьсот двадцать восемь тысяч триста два) рубля
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 20:17:0465001:2420
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств
Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика

полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц
21.2. О фирменном наименовании связанных с застройщиком юридических лиц	21.2.1	Организационно-правовая форма
	21.2.2	Фирменное наименование без указания организационно-правовой формы
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс
	21.3.2	Субъект Российской Федерации
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации
	21.3.4	Вид населенного пункта
	21.3.5	Наименование населенного пункта
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети
	21.3.8	Тип здания (сооружения)

	21.3.9	Тип помещений
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона
	21.4.2	Адрес электронной почты
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"
Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц

застройщиком юридических лиц		
Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		
23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или)	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их

иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию		проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м ²
Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		
24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность

18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктур		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		
	24.1.8	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика
		1	2	3

Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте		

Генеральный директор



Б.Б. Шабает

Дата составления: 03 июля 2017 г.